

Текст: Юлия Бикина

Фото: Николай Журавок, ОАО «МИСК»

Серьезные планы ОАО «МИСК»

ОАО «МИСК» является одним из лидеров столичного строительного рынка, реализуя объекты дорожного строительства, инженерной инфраструктуры, гидротехнических сооружений, благоустройства, гражданского строительства. Генеральный директор ОАО «МИСК» Фарит ХАЙДАРОВ рассказал корреспонденту «МТ» о сегодняшнем дне компании и о планах на будущее.



**Генеральный директор ОАО «МИСК»
Фарит Рифович ХАЙДАРОВ**

– Фарит Рифович, традиционно начало года – это время подведения итогов и построения планов на будущее. Каким сложился 2013 год для ОАО «МИСК»?

– 2013 год я бы охарактеризовал как достаточно стабильный для нашей компании. Задачи, поставленные перед коллективом, выполнены. Все работы проводились в соответствии с намеченным ранее графи-

ком. Доли государственных и коммерческих контрактов в портфеле заказов были примерно одинаковы. В 2013 году выручка компании составила порядка 11,7 миллиарда рублей. Нами было введено в эксплуатацию 27 объектов. В их числе такой, можно сказать, жизненно важный для города объект, как очистные сооружения «Городня-1» в районе Царицыно. В сентябре открыли движение по дороге в направлении улицы Подольских Курсантов с устройством транспортной развязки на МКАД.

В 2013 году акционеры компании поставили перед ОАО «МИСК» задачу выполнять строительство объектов в максимальной степени собственными силами. В связи с этим осенью нами было организовано специализированное подразделение, занимающееся строительством мостовых путепроводов. Кроме того, в структуру ОАО «МИСК» теперь входит одна из старейших и авторитетнейших компаний Москвы – «Гордорстрой». Серьезный опыт работы, наличие специалистов высокого уровня, передовое техническое оснащение позволяют нам выполнять комплекс работ на крупных объектах дорожного строительства, не привлекая субподрядные организации.

– Расскажите, пожалуйста, о тех объектах дорожного строительства, над которыми ОАО «МИСК» работает в настоящее время.

– У компании сегодня довольно много сложных объектов дорожной инфраструктуры. В июле 2013 года мы приступили к строительству транспортной развязки на пересечении МКАД с Мичуринским проспектом. Сдача этого объекта планируется в декабре 2014 года, но мы рассчитываем завершить его раньше этого срока. Уже выполнена существенная часть работ.

Еще один крупный объект компании – реконструкция Ленинградского шоссе с пересечением железнодорожных путей Московской кольцевой малой железной дороги. Работы здесь начаты в декабре 2013 года, и уже в декабре 2014 года планируется их завершение.

– Фарит Рифович, с какими сложностями приходится сталкиваться на подобных объектах?

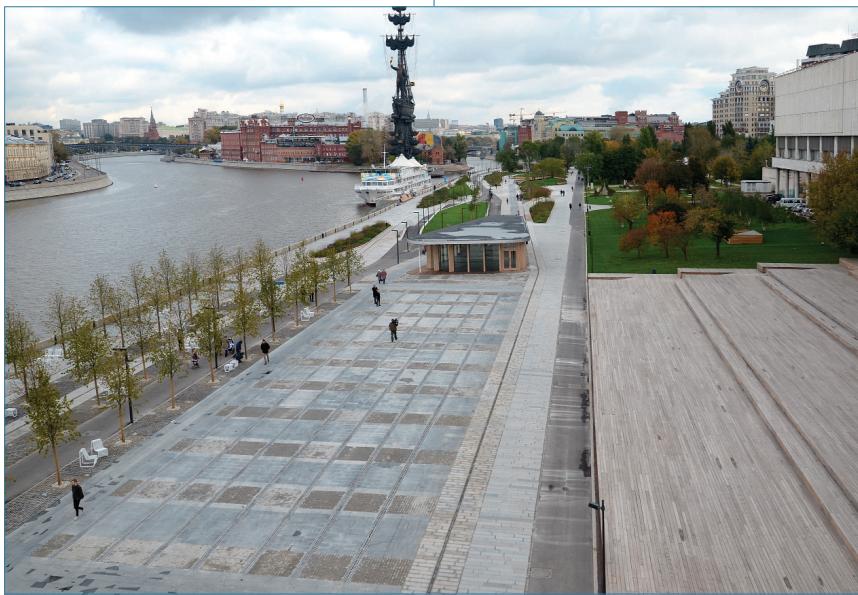
– Каждый объект сложен по-своему, везде могут быть какие-то нюансы. Так, прежде чем приступить непосредственно к строительству дороги, необходимо провести целый ряд подготовительных работ по переносу инфраструктуры и многочисленных инженерных коммуникаций. К каждому конкурсу мы внимательнейшим образом готовимся, изучаем проекты, анализируем все сложности, которые нам необходимо преодолеть на этих объектах. К своей работе мы подходим комплексно.



Очистные сооружения «Городня-1»

– Состояние российских дорог – одна из тех проблем, которая волнует практически всех. От чего зависит их качество?

– Качество автомобильных дорог основывается, во-первых, на жестком соблюдении всех необходимых технологических процессов, во-вторых, на качестве используемых материалов и, что самое главное, – на квалификации строителей. На сегодняшний день в компании трудится около 2000 человек. Замечу, что у нас сложился коллектив настоящих профессионалов. Я имею в виду и инженерно-технических работников, и рабочих.



Благоустройство Крымской набережной

– Дорожное строительство – важное, но не единственное направление деятельности ОАО «МИСК», не так ли?

– Помимо этого, мы плотно занимаемся гражданским строительством: возводим жилые комплексы, объекты торговой и коммерческой недвижимости, занимаемся строительством и реконструкцией социальных объектов – детских садов, школ, спортивных комплексов. В этом направлении

в рекордные сроки, буквально за два с половиной месяца. Кроме того, наша компания в этом году выполняла благоустройство Крымской набережной, парка «Музейон», пешеходной зоны на улице Большая Дмитровка. Направление по благоустройству мы планируем развивать и в дальнейшем.

Кроме этого, в 2012 году в разных округах столицы мы построили 27 современных открытых катков, теперь занимаемся их

– ОАО «МИСК» обладает серьезным опытом работ над объектами городской среды: устройством скверов, парков, бульваров, набережных, мемориальных комплексов. В последнее время в Москве особенное внимание уделяется созданию мест отдыха для жителей города. Работает ли сейчас компания в этом направлении?

– В ноябре 2013 года мы сдали спортивный парк «Красная Пахра» – один из первых крупных парков в Новой Москве. Благоустройство этой территории было проведено

ли. Как в компании выстраивается кадровая политика? Сотрудничаете ли вы с какими-либо учебными заведениями?

– Мы стараемся привлекать новые кадры, сотрудничаем со строительными институтами, приглашаем на практику студентов. Молодые люди видят, как идет строительный процесс, учатся решать возникающие проблемы.

Важно отметить, что в нашей компании есть специалисты, которые имеют фундаментальные знания и большой практический опыт. Это позволяет не только претворять в жизнь самые смелые идеи, вести предприятие вперед, но и дает возможность передавать свои навыки молодому поколению. Именно опыт сотрудников я считаю главным богатством компании «МИСК».

– Как бы Вы сформулировали принцип работы ОАО «МИСК»?

– Я считаю, что те обязательства, которые мы берем на себя, надо выполнять с высоким качеством и в срок. Это наше кредо. Независимо от сложности объекта, коль скоро мы за него взялись, то должны выполнить его вовремя и с высоким качеством. Надо сказать, претензий по этому поводу к нашей компании не было никогда, и я уверен, что и в дальнейшем мы этого не допустим.

– Какие планы строит компания в наступающем году? Как Вы видите перспективы развития ОАО «МИСК»?

– Новогодние праздники мы встретили, можно сказать, с рабочим настроением. Планы строятся серьезные, коллектив готов к еще большим объемам. Компания принимает активное участие в торгах, и мы надеемся, что благодаря опыту, сложившемуся имиджу, высокому авторитету, способности справляться с самыми сложными задачами наш портфель заказов существенно увеличится.

Мы планируем расширить географию деятельности компании, причем особенно пристальное внимание уделяем Московской области, где участвуем в ряде конкурсов. В частности, в Подмосковье будет реализо-



Строительство транспортной развязки на пересечении МКАД с Мичуринским проспектом

компания также выполняет основной объем работ собственными силами. У нас есть два железобетонных завода, с современным оборудованием производства Германии. Собственное производство позволяет существенно уменьшить себестоимость работ.

– Работы на сложных объектах, которые реализует ОАО «МИСК», требуют специальных профессиональных знаний и серьезного опыта в инженерной отрас-

обслуживанием. Катки пользуются огромной популярностью у москвичей.

вываться программа строительства новых путепроводов. Надеюсь, опыт и потенциал ОАО «МИСК» будут востребованы и там.

– Благодарю Вас за беседу. Разрешите пожелать ОАО «МИСК» успехов в наступившем году!